

NOBLE GARDEN

# 笠原中南No.3 趣味収納プラン



# 4LDK +シューズクローク +ウォークインクローゼット

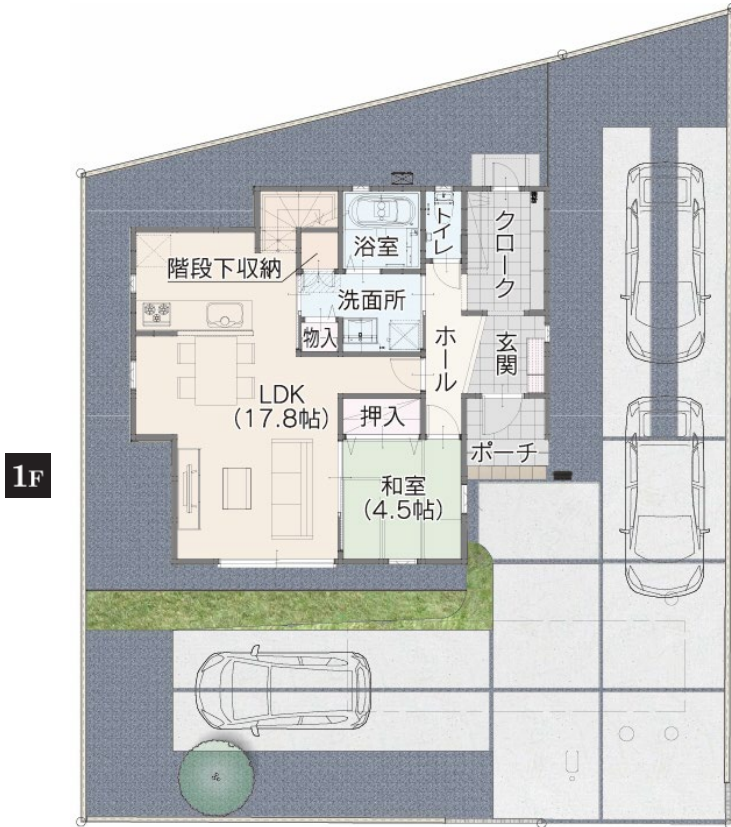
■ 敷地面積 / 234.07㎡ (70.80坪) ■ 延床面積 / 110.13㎡ (33.30坪)  
■ 1F / 62.93㎡ (19.03坪) ■ 2F / 47.20㎡ (14.27坪)

販売価格 **3,330**万円 (税込)

## 家族のライフスタイルにフィットするスマートストレージの住まい

### 趣味収納プラン

サッカーボールやスパイク、スノボ用品やスケートボード、釣り具を置くスペース。



### 環境に優しい省エネ限定仕様

LPガスは熱効率が高く同じ火力でもより少ない量で済みCO2排出量が少ないため地球温暖化対策に効果的なエネルギーです



### ハイブリット給湯器 **ECO ONE**

ガスと電気の高効率だから低燃費エコワンの年間エネルギー消費量は、エコジョーズより85%※1、エコキュートよりも45%※1も節約できます。ガスと電気を効率良く消費するから、とても低燃費。



### 衣類乾燥機 **乾太くん**

ガス衣類乾燥機の乾太くんなら、5kgの洗濯物を約52分で乾燥。電気式の約1/3の時間で、家事の時間を大幅に短縮できます。

※1リンナイ調べ

- フローリング
- システムキッチン
- ガスコンロ (3口)
- 洗面化粧台
- 浴室乾燥暖房
- 温水洗浄便座
- 24H換気
- ウォークインクローゼット
- モニター付インターフォン
- アルミ樹脂複合サッシ
- 窓シャッター
- バルコニー
- 駐車場あり

※外構・植栽のレイアウトはイメージの為、状況により変更する場合があります。 ※印刷の為、実際の色とは異なる場合があります。 ※画像はイメージです。 ※2023年9月時点の仕様になります。状況によって変更になる場合がございます。 ※設備・仕様についてはパターン①をご覧ください。 ※家具の配置はイメージです。実際には家具は含まれません。